



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 900**

16 Οκτωβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 765/σχετ. 477/02 (1)

Τροποποίηση Σχεδίου Πόλης Καρπάθου στην περιοχή Κονάκι Ν. Δωδεκανήσου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.1923 (Α΄ 223), τα άρθρα 3, 9, 11, 70 περί «Σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Το Ν. 3200/55, άρθρο 8, περί «διοικητικής αποκεντρώσεως»

3. Τις Εγκύκλιες 1/1961, 8/1975, 43/1980 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α714.3.1983) περί «επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

5. Το Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210 Α/18.12.1986) περί «Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού», όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/13.6.2000).

6. Το Ν. 51/1987 (ΦΕΚ 26 Α/6.3.1987) για τον «καθορισμό των περιφερειών της χώρας κλπ» .

7. Το Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997)περί «Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική, Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων».

8. Τις διατάξεις του Π.Δ. 28/28.1.93 (ΦΕΚ 9Α/5.2.93) «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».

9. Το Π.Δ. 10 (ΦΕΚ 10Α/20.1.00) «περί Ιδρύσεως Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Δωδεκανήσου στη Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου».

10. Την με αρ. πρ. 542/10.2.94 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου «περί κατανομής αρμοδιοτήτων για τις χωροθετήσεις κ,λ,π.»

11. Το Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α/13.6.1997) περί «βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

12. Το Ν. 2690/99 (ΦΕΚ 45 Α΄/9.3.1999) περί «Κύρωσης του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλων διατάξεων».

13. Την 88209/3724 Απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 31.12.86/ 26.1.87 (ΦΕΚ 23 Δ) περί «Έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Καρπάθου κ.λ.π».

14. Την 27404/10.9.68 (ΦΕΚ 227/Δ/27.11.68) Απόφαση του Νομάρχη Δωδεκανήσου περί έγκρισης Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Καρπάθου.

15.Τη με αριθμό 16922/18.6.71 (ΦΕΚ 153/Δ/9.7.1971 απόφαση Νομάρχη Δωδεκανήσου «περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Καρπάθου».

16. Την Εγκύκλιο 84/11.12.2000 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

17. Την υπ' αριθμ. 219/98 και 106/2002 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καρπάθου.

18.Τη θετική γνωμοδότηση της 2ης πράξης της 2ης Συνεδρίασης στις 19.7.2002 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ (Π.Σ.ΧΟΠ) Περιφέρειας ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ Τμήμα Δωδεκανήσου με αριθμό πρωτοκόλλου 477/15.7.02.

19. Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Καρπάθου.

Επειδή στην περιοχή Κονάκι του οικισμού Πηγάδια του Δήμου Καρπάθου, ενώ υπάρχει υλοποιημένος δρόμος, ο οποίος χρησιμοποιείται από τους κατοίκους και τους εξυπηρετεί, από το σχέδιο πόλης προβλέπεται άλλος δρόμος, που δεν είναι υλοποιήσιμος λόγω μεγάλης υψομετρικής διαφοράς και δυσκολίας στην κατασκευή του, προτείνεται η θεσμοθέτηση του υλοποιημένου δρόμου μετατοπίζοντας τις ρυμοτομικές γραμμές όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Επειδή από την μετατόπιση αυτή δεν μειώνεται το ισοζύγιο των κοινοχρήστων χώρων και δεν προκαλούνται προβλήματα σε υφιστάμενες οικοδομές.

Επειδή από την προτεινόμενη τροποποίηση δεν καθίστανται οικόπεδα άρτια μη άρτια, αποφασίζουμε:

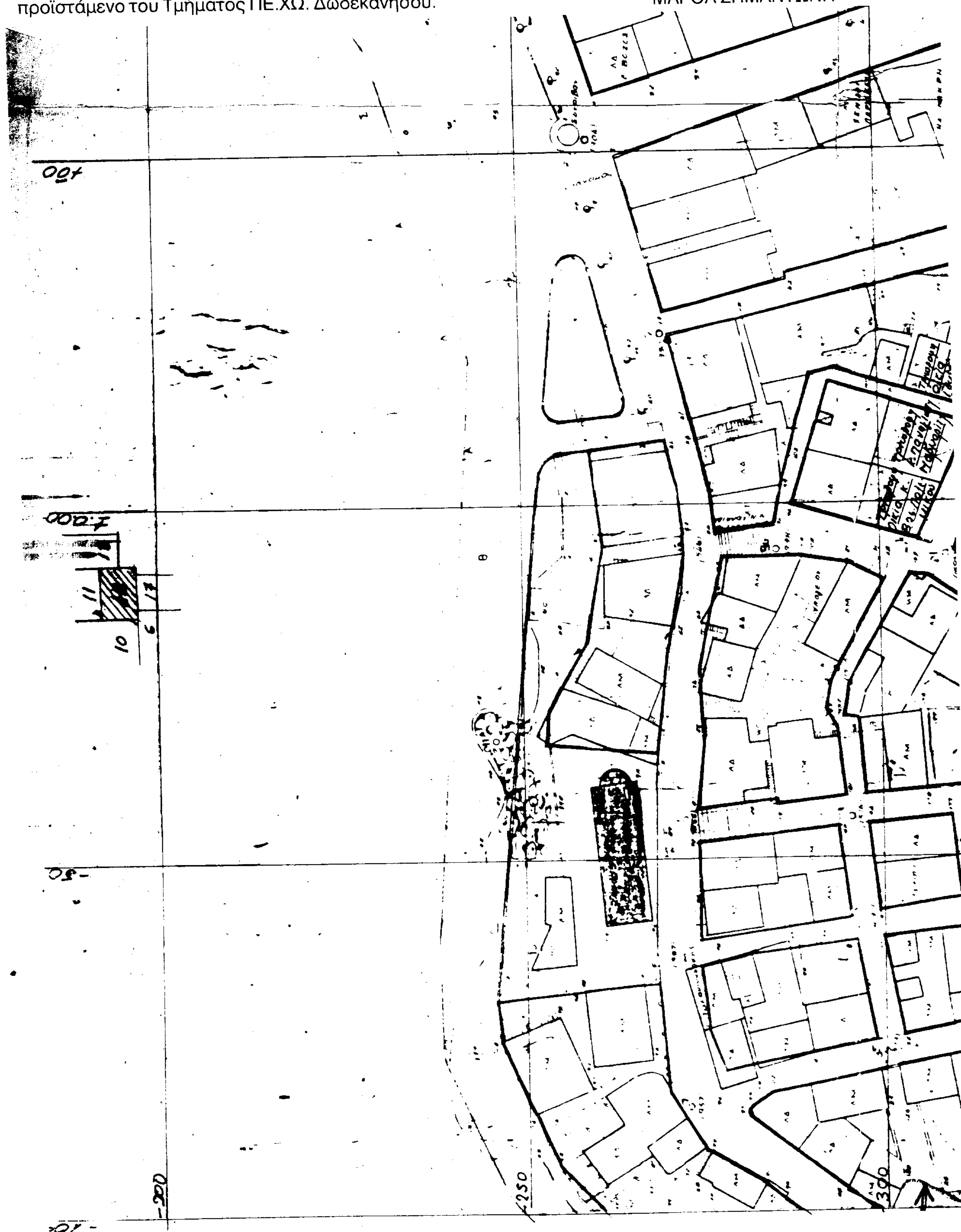
ΕΓΚΡΙΝΟΥΜΕ την τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καρπάθου (Οικισμός Πηγάδια) στη θέση ΚΟΝΑΚΙ μετατοπίζοντας τον προβλεπόμενο δρόμο, όπως φαίνεται στα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500. τα θεωρημένα από το Δήμαρχο Καρπάθου και το προϊστάμενο του Τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Δωδεκάνησου.

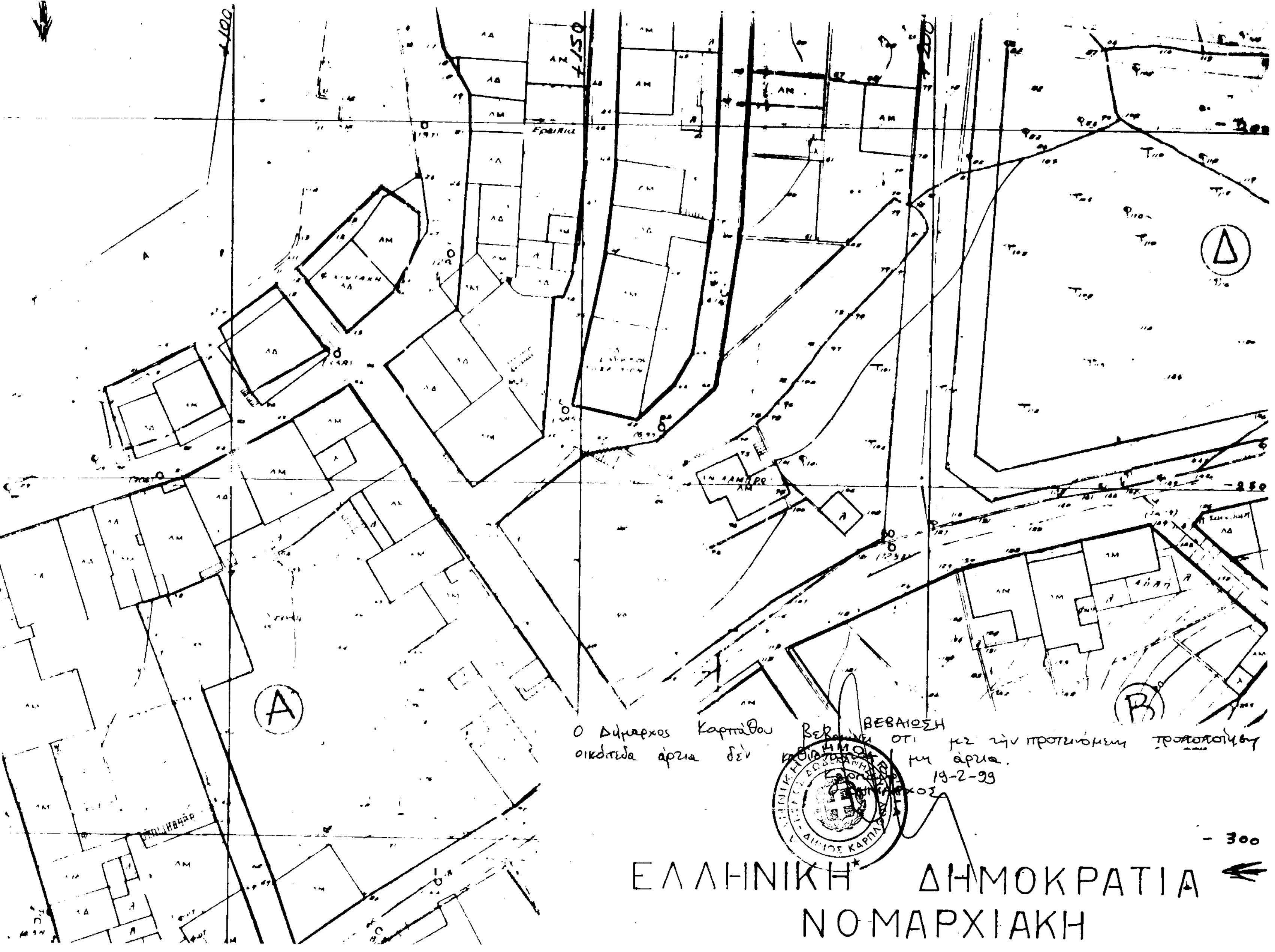
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 17 Σεπτεμβρίου 2002

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ




Α
Β
Δ
ΒΕΒΑΙΩΣΗ
19-2-99
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ


Α
Β
350
400

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΩΔ-ΝΗΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΘΕΣΗ: ΚΟΝΑΚΙ

Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως

Κλιμαξ 1:500

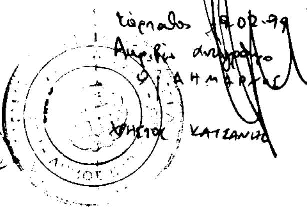
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 63 %

Καρπαθος Σεμπτεμ. 1998

Ο Μηχανικός

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Κ. ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Τ.Ε.-Ε.Δ.Ε.
Α.Μ.: 7222 - Α.Φ.Μ. 22808057 - ΔΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΚΑΡΠΑΘΟΣ 85700 - ☎ 0245) 23010
ΡΟΔΟΣ: ΛΟΧ. ΦΑΝΟΥΡΑΚΗ 3 - ☎ 0241) 78522







Αριθ. 2761 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,059 στρεμμάτων, στη θέση «Πλατάνα» Δημοτικού Διαμερίσματος Νεοχωρίου του Δήμου Αφετών, Ν. Μαγνησίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 .

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 5 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις τσυ Ν.998/79 «Περί προστασίας Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1. β) Του άρθρου 38 παρ. 1. γ) του άρθρου 43.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίου: α) 160417/ 1180/ 8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80.

5. Το Ν. 2503/30.5.97 «Περί διοίκησης, αποκέντρωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ. α. δ/ξεις».

6. Την αριθμ. 1860/23.4.01 (ΦΕΚ 421/12.4.01) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας, περί εξουσιοδοτήσεως των Δ/ντών Δασών των Νομών της Περιφέρειας να υπογράφουν με εντολή του αποφάσεις για την κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων.

7. Την αριθμ. 5736/19.9.2002 πρόταση του Δασαρχείου Βόλου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση τσυ χαρακτήρα της, ως δασική και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης, που εκχερσώθηκε, την Κοινοτική δασική έκταση με δασικό χαρακτήρα, εμβαδού 1,059 στρεμ., που βρίσκεται στη θέση «Πλάτωνα» Δημ. Διαμερίσματος Νεοχωρίου του Δήμου Αφετών, Ν. Μαγνησίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση αειφύλλων πλατύφυλλων .

Δυτικά: Ρέμα και Κοινοτικά Λατομεία.

Βόρεια: Δασική έκταση αειφύλλων πλατυφύλλων.

Νότια: Ρέμα και πέραν αυτού Κοινοτικά Λατομεία, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 25 Σεπτεμβρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών
ΕΥΣΤ. ΣΤΑΘΑΡΑΚΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΟΛΟΥ

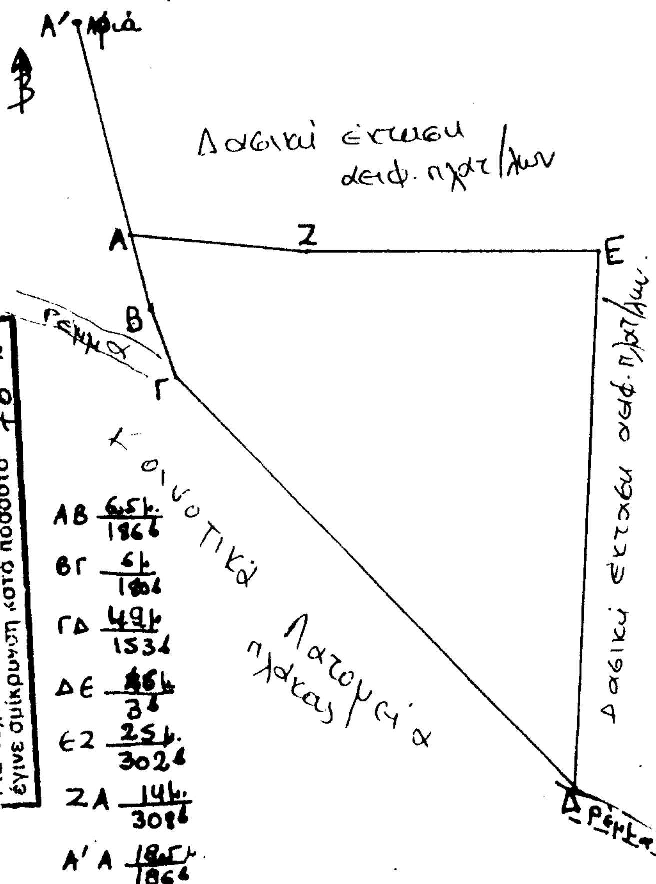
Ανήκει στην αριθμ. 2761/25-9-02
Απόφαση της Δ/νσης Δασών Μαγνησίας.

ΔΗΜΟΣ: ΑΦΕΤΩΝ
ΔΗΜ.ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΝΕΟΧΩΡΙ
ΘΕΣΗ : ΠΛΑΤΑΝΑ
ΕΜΒΑΔΟ: 1,059. στρ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
της έκτασης [Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α]
Κλίμακα 1:500

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ
Κλίμαξ: 1:50.000





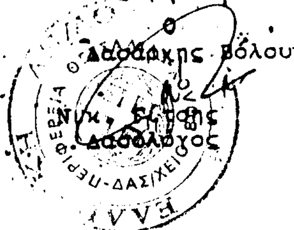
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους το σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Βόλος 16-9-2002
Ο Συντάκτης

ΣΤΕΛΛΑ ΑΛ. ΜΗΤΡΗ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

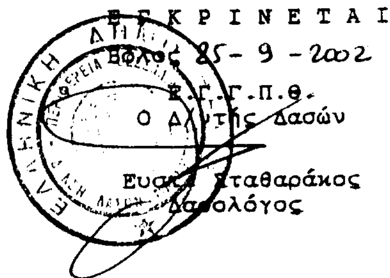
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος 19-9-2002
Ο Δασάρχης Βόλου

Νικ. Σκλήρης
Δασολόγος



ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Βόλος 25-9-2002
Ε.Γ.Γ.Π.Θ.
Ο Δ/ντής Δασών

Ευαγ. Σταθαράκος
Δασολόγος



Αριθ. 2042 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 496.083,000 τ.μ. στη θέση Νταμάρια Δ.Δ. Λιθακιάς Δήμου Λαγανά Ν. Ζακύνθου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503 / 97 «Περί Διοίκησης, Οργάνωσης, Στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λ.π. και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Νόμου αυτού».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος,

3. Τις διατάξεις του Ν. 998 / 79 «Περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα του άρθρου 38 παρ. 1 και του άρθρου 41 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 2 του Ν. 2040 /1992 «Τροποποίηση δ/ξεων του Ν. 998/79».

5. Την αριθμ. 12320 /13.7.2000 Απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ιονίων Νησιών.

6. Την από 22.8.2002 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ζακύνθου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ανδασωτέα με σκοπό την προστασία και επαναδημιουργία της Δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 24.7.2002 μη συμπεριλαμβανομένων των γεωργικών εκτάσεων (αγρών καλλιεργούμενων και εν αγρανάπαυση), που περικλείονται εν όλω ή εν μέρει από την οριογραμμή της αναδασωτέας εκτάσεως, την δασική έκταση εμβαδού 496.083,000 τ. μ. που βρίσκεται στη θέση Νταμάρια Δ.Δ. Λιθακιάς Δήμου Λαγανά Ν. Ζακύνθου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1,2,3... ...36,1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Δρόμος

Δυτικά: Δασική θαμνώδη βλάστηση

Βόρεια: Δρόμος

Νότια: Δασική θαμνώδη βλάστηση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 3 Σεπτεμβρίου 2002

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Κήρυξη αναδασωτέας Έκτασης
Εμβαδού 496083 τετρ.μέτρα
στη θέση Νταμάρια Λιθακιάς
ΔΔ Λιθακιάς Δήμου Λαγανά

Ν. Ζακύνθου

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:10000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΔΟΚ. 906 ΦΕΚ
ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕΛ. 7
ΣΧΕΔΙΟ ΣΕΛ. 8
ΠΟΣΟΣΤΟ 55 %

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 3/9/02
ΚΕΡΚΥΡΑ
-Η-
Γενική Γραμματέας Π.Ι.Ν
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

-Ο-
Δ/ντης Δασών 4/9
Δημήτριος Βασ. Σκλαβογιάννης
Δασολόγος

-Ο-
Συντάκτης Δασολόγος
ΛΙΑΡΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΗ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ